

Zone d'activité des Auréats Valence

Une zone plus sûre et plus agréable

1^{re} phase : 2024 > 2025



Un investissement de long terme dans les zones d'activités

Depuis 10 ans, de nombreux travaux dans les zones d'activités de l'Agglo

- 2014 > 2020 :
 - Avenue de Marseille
 - Rue des Mourettes
- 2020 > 2026 :
 - Rue Jacquart
 - Allobroges
 - Lautagne à venir



Le parc d'activités des Auréats

- 1^{er} parc d'activités de l'Agglo établi sur les communes de Valence et de Portes-lès-Valence
- Activités industrielles, artisanales et de commerce BtoB
- 320 entreprises : Domo, Arcelor Mittal, UCC Coffee, Scapa, Faure automatisme...
- 4 100 salariés



Le contexte

- Une entrée de ville importante
- Un axe très fréquenté et de nombreuses entreprises
- Une voirie dégradée et des circulations à améliorer



Les objectifs de ce chantier d'ampleur

- Pacifier la circulation en réglant les problématiques de sécurité routière
- Intégrer les modes actifs dans les aménagements
- Rendre plus perméable les sols et déconnecter les eaux pluviales des réseaux d'assainissement
- Réduire les îlots de chaleur urbains

L'organisation du chantier

Travaux d'eau potable : mai > fin juin 2024

Travaux d'assainissement : fin juin > septembre 2024

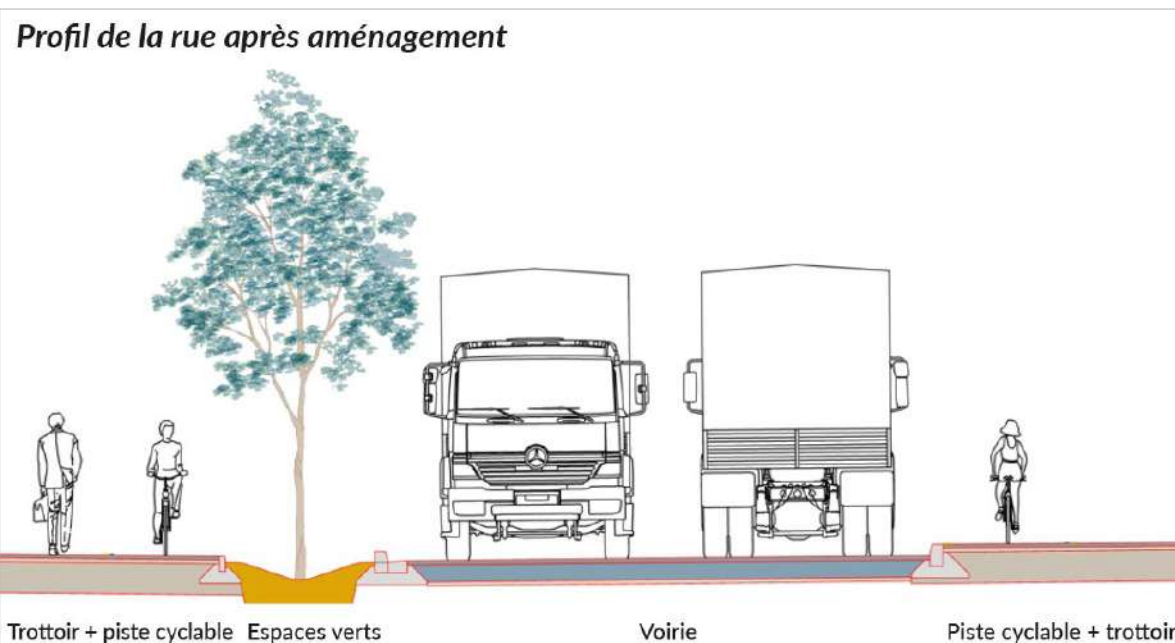
Travaux de réseau d'électricité Enedis : septembre 2024 > avril 2025

Travaux d'aménagement de voirie : novembre 2024 > décembre 2025



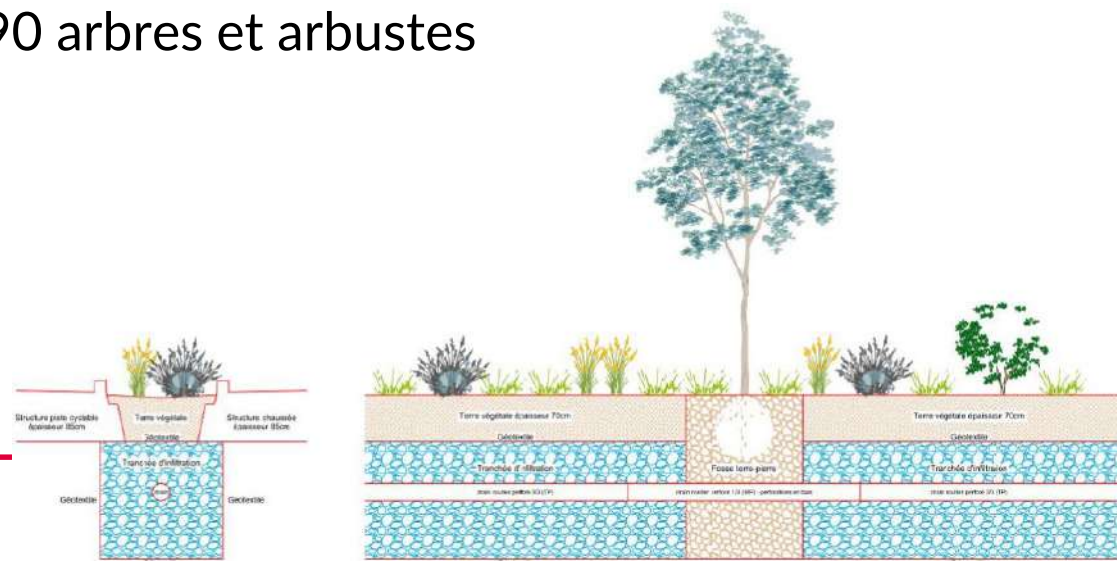
Les enjeux

- **Requalification de la voirie pour une circulation adoucie et partagée** tout en répondant aux contraintes de circulation (fort trafic PL, bus, convois exceptionnels)
 - Création de pistes cyclables de qualité et sécurisées
 - Aménagement de cheminements piétons continus
 - Mise aux normes d'accessibilité PMR des arrêts de bus



Les enjeux

- **Désimperméabilisation des sols pour permettre à l'eau de pluie de s'infiltrer là où elle tombe**
 - 2,6 hectares déconnectés des réseaux d'assainissement et 3 000 m² de surface désimperméabilisée (noues végétalisées...)
- **Végétalisation de l'avenue pour lutter contre le phénomène d'îlot de chaleur urbain**
 - Plantation de 90 arbres et arbustes



Les enjeux

- **Rénovation des réseaux d'assainissement pour une meilleure efficacité et un meilleur respect de l'environnement**
- **Optimisation du réseau d'eau potable pour la préservation de la ressource**
 - Renouvellement des branchements et amélioration du réseau pour éviter les pertes d'eau



Les enjeux

- **Amélioration de l'éclairage public pour un meilleur confort et plus de sobriété**
 - Remplacement des mâts d'éclairage et évolution vers des technologies leds
- **Enfouissement des réseaux électriques et télécom aériens pour plus d'esthétisme**



Les enjeux pour la Ville de Valence

- Continuité de la politique environnementale menée sur l'ensemble de la ville
 - Lutte contre les îlots de chaleur
 - Infiltration des eaux de pluie
 - Développement des modes actifs, notamment par la sécurisation des pistes cyclables

Un investissement important de l'Agglo

Budget Agglo : 5 102 000 € TTC

- Voirie et espaces verts : 3 270 000 €
- Eaux pluviales : 370 000 €
- Éclairage public : 500 000 €
- Assainissement : 432 000 €
- Enfouissement des réseaux : 400 000 €
- Eau potable : 130 000 €

+ 1 080 000 € investis par Enedis pour le renouvellement de son réseau

BUDGET TOTAL : 6 182 000 € TTC

D'ici fin 2025...



- Des réseaux et une voirie rénovés
- Des abords végétalisés et arborés
- Des pistes cyclables sécurisées et des cheminements piétons accessibles

Le chantier au quotidien



3 secteurs de chantier



Travaux :
> de fin juin 2024
à avril 2025

Travaux :
> de juillet à août 2024
> de janvier à février 2025
> de mai à décembre 2025

Travaux :
> de juillet à août 2024
> de mars à décembre 2025

I Le chantier au quotidien

Circulation et accès

- Le chantier sera réalisé en demi-chaussée afin de permettre une circulation et un accès quotidien aux entreprises.
- La circulation de transit sera déviée par l'avenue de Marseille et la route de Beauvallon.
- Des coupures de chaussée pourront temporairement être nécessaires. Des déviations seront alors organisées et signalées en amont.

I Le chantier au quotidien

Bus

- La circulation des bus sera maintenue sur l'avenue des Auréats dans le sens sud > nord (vers Valence) pendant toute la durée du chantier.
- La circulation dans le sens nord > sud sera déviée.
- Plus d'infos : valenceromansmobilites.fr



Le chantier au quotidien

Collecte des déchets

- La collecte des déchets (ordures ménagères et tri) sera maintenue pendant les travaux.
- Des points de collecte pourront ponctuellement être mis en place. Une communication sera alors transmise.



I Le chantier au quotidien

Vie de chantier et communication

- Pour permettre une organisation optimale du chantier, Valence Romans Agglo va s'assurer d'une étroite concertation entre les acteurs du chantier et les riverains et entreprises.



| Et après ?

- **Seconde phase de travaux, courant 2027 :
avenue Pierre-Brossolette**
 - continuité de l'avenue des Auréats à Portes-lès-Valence
- **En lien avec le projet d'extension de la zone d'activités**

Merçi

