


VÉRIFIER/PRÉPARER MON DEVIS DE MENUISERIES

LA PARTIE ADMINISTRATIVE

Les informations sur l'entreprise : dénomination de l'entreprise, forme juridique, adresse, contacts, SIREN, numéro d'immatriculation, n° TVA intracommunautaire, assurances professionnelles avec nom, adresse et couverture géographique de chaque assurance.

Attention, la présentation du devis peut varier : selon les professionnels, les informations peuvent être disposées différemment dans la page.

 **Les dates et délais :** le devis doit intégrer la date à laquelle il a été émis, sa durée de validité, la date prévisionnelle du début des travaux ainsi que la date de signature du devis. Une visite technique préalable à l'établissement du devis est obligatoire. Cette date doit figurer sur le devis.

Si vous demandez une subvention, le ou les noms / prénoms figurant sur les devis, factures, et dossiers de demande d'aide et RIB doivent être strictement identiques.

DESCRIPTIF DES PRESTATIONS

Le devis doit permettre au propriétaire de comprendre la proposition technique et tarifaire du professionnel.

> **Pour chaque élément, vous devez retrouver obligatoirement :** les quantités, les unités (m², mètres linéaires, jours/heures, forfait), le prix unitaire HT, le montant du poste HT et les différents taux de TVA (5,5% pour des les travaux de rénovation énergétique et les travaux induits).

> **Vous devrez veiller à ce que les postes « fournitures » et « pose » soient bien distincts :** pour les équipements de chauffage, de production d'eau chaude, de ventilation et pour les menuiseries. Pour les autres postes, ce n'est pas obligatoire mais recommandé.

Attention à bien lire les conditions de vente et de règlement : présence ou non d'un acompte, pénalités en cas de retard de paiement et droit de rétractation (14 jours par défaut hors salons et foires).

DEVIS TYPE - EXEMPLE

NOM OU RAISON SOCIALE DE L'ENTREPRISE Son adresse		N° Devis	
Type et numéro de certification (RGE) Dénomination sociale, forme juridique (EURL, SARL, SA, SNC, SAS), capital social et SIRET de la société (sauf pour les personnes physiques professionnelles) Numéro individuel d'identification à la TVA La durée de validité de l'offre La date de visite technique préalable		Date d'émission du devis	
		Civilité, nom, prénom Adresse de réalisation des travaux Adresse de facturation (si différente)	

NATURE DES TRAVAUX						
Désignation des postes de travaux	Quantité	Unité	Prix unitaire HT	Remise %	Montant du poste HT	Taux de TVA
Poste de travaux n°1 La qualification des travaux Les caractéristiques techniques des matériaux/ équipements Les détails techniques de la mise en oeuvre						
Poste de travaux n°2 La qualification des travaux Les caractéristiques techniques des matériaux/ équipements Les détails techniques de la mise en oeuvre						
TOTAL HT						
TVA						
TOTAL TTC						

Conditions de règlement :

Signature du client :	Signature et tampon de l'entreprise : Date prévisionnelle de début des travaux :
-----------------------	---

Nature(s) de(s) assurance(s) souscrite(s) au titre de leur activité (assurance décennale, responsabilité civile professionnelle...), les coordonnées de l'assureur et la couverture géographique du contrat.

MENTIONS OBLIGATOIRES POUR LES AIDES

- Marque et référence des menuiseries
- $Uw \leq 1,3 \text{ W/m}^2.K$ et $Sw \geq 0,3$ ou $Uw \leq 1,7 \text{ W/m}^2.K$ et $Sw \geq 0,36$ (Fenêtres de toit : $Uw \leq 1,5 \text{ W/m}^2.K$ et $Sw \leq 0,36$)
- Préciser si remplacement de simple vitrage ou si création d'ouverture
- Pose en dépose totale (la pose en rénovation n'est pas aidée)

NOS RECOMMANDATIONS

- Travaux soumis à une déclaration préalable de travaux en mairie
- Vérifiez la présence d'entrée d'air (mortaise) dans les pièces de vie en lien avec la VMC Simple Flux (non adapté si VMC Double flux)
- Privilégiez une classe A4 pour la perméabilité à l'air selon le classement AEV (Air-Eau-Vent)
- Evitez les baies à galandages qui constituent des faiblesses thermiques importantes
- Pensez aux options importantes : Verre retardateur d'effraction, traitement acoustique ou opacité



Pour plus d'informations,
rendez-vous sur renov-habitat-durable.fr